

Написано от Боян Стефанов

Сряда, 01 Юни 2016 00:00 - Последна промяна Вторник, 21 Юни 2016 07:28

В изпълнение на Решение № 500 от 24.07.2014г., Решение № 78 от 12.02.2015 г. и Решение № 562 от 23.07.2015 г. на Столичен общински съвет, при спазване на предвидената в Наредбата за реда за учредяване на търговски дружества и упражняване на правата на собственост на общината в търговските дружества процедура и утвърдената от Столичен общински съвет тръжна документация “Столичен електротранспорт” ЕАД организира и проведе търг с явно наддаване за продажба на:

I. Недвижим имот, находящ се в град София, район „Сердика“, бул. “Княгиня Мария Луиза” № 193, представляващ по Акт за частна общинска собственост №1412/10.06.2009г., вписан в Службата по вписванията гр.София с акт № 130, том CVIII, рег.№ 37913 от 04.09.2009г. УПИ III /трети/, отреден за обществено жилищно строителство, попадащ в кв.6 /шести/ по действащия регулационен план на София, одобрен със Заповед № РД-50-09-204 от 08.04.1987г., местността „ГГЦ-Зона В-17“, съдържащ 4637 /четири хиляди шестстотин тридесет и седем/ кв.м., при граници по АОС: изток – ул.Княз Церетелев, запад – УПИ I-4, УПИ II; север – ул.Вишовград; юг – УПИ IV, а по скица на поземлен имот № 10687/24.02.2014г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр.София ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68134.512.172 /шест осем едно три четири точка пет едно две точка едно седем две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-53/23.11.2011г., находящ се в град София, район Сердика, бул. “Княгиня Мария Луиза” № 193 с площ от 4562 /четири хиляди петстотин шестдесет и два/ кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: квартал 6, парцел III, при съседни по скица: поземлени имоти с идентификатори 68134.512.176, 68134.512.170, 68134.512.171, 68134.512.169, 68134.512.206, 68134.512.173;

II. Недвижим имот, включващ:

- сграда – ведомствено общежитие, състояща се от две тела – на 17 и 18 етажа, функционално свързани, със сутерен и общ асансьор, монолитна конструкция, представляваща обособена част от Ведомствено общежитие „Банишора“, находяща се в гр.София, община „Столична“, район „Сердика“, бул. “Кн.Мария Луиза” № 193, със застроена площ на 17 етажното тяло от 223.13 кв.м. и разгънатата застроена площ от 3 793.13 кв.м., и със застроена площ на 18 етажното тяло от 197.44 кв.м. и разгънатата застроена площ от 3 553.85 кв.м., с обща застроена площ на двете тела по доказателствен акт от 423.00 кв.м., а по експертно заснемане на мястото от 420.56 кв.м. и с разгънатата застроена площ на цялата сграда от 7 346.97 кв.м.;
- двуетажна сграда, представляваща обособена част от Ведомствено общежитие „Банишора“, находяща се в гр.София, община „Столична“, район „Сердика“, бул. “Кн.Мария Луиза” № 193, с обща застроена площ по доказателствен акт от 688.00 кв.м., а по експертно заснемане на място от 686.33 кв.м., и обща разгънатата застроена площ от 1 372.65 кв.м.;
- едноетажна сграда за експлоатация, представляваща обособена част от Ведомствено общежитие „Банишора“, находяща се в гр.София, община „Столична“, район „Сердика“, бул. “Кн.Мария Луиза” № 193, с обща застроена площ по доказателствен акт от 384.00 кв.м., а а по експертно заснемане на място от 378.20 кв.м. и разгънатата застроена площ

Написано от Боян Стефанов

Сряда, 01 Юни 2016 00:00 - Последна промяна Вторник, 21 Юни 2016 07:28

от 378.20 кв.м.

- сграда – ведомствено общежитие, състояща се от две тела – на 13 и 14 етаж, функционално свързани, със сутерен и общ асансьор, монолитна конструкция, представляваща обособена част от Ведомствено общежитие „Банишора“, намираща се в гр.София, община „Столична“, район „Сердика“, бул.”Кн.Мария Луиза” № 193, със застроена площ на 13 етажното тяло от 196.04 кв.м. с разгъната застроена площ от 2548.49 кв.м. и със застроена площ на 14 етажното тяло от 220.75 кв.м., с разгъната застроена площ от 3090.43 кв.м., с обща застроена площ на двете тела по доказателствен акт от 423.00 кв.м., а по експертно заснемане на мястото от 416.79 кв.м. и с разгъната застроена площ на цялата сграда от 5 638.92 кв.м., изградени в УПИ III-ожс, кв.6, м.”ГГЦ- Зона В-17”, район „Сердика”.

Търгът е проведен на 22.02.2016г. в 10:00ч. в Централно управление на “Столичен електротранспорт”ЕАД и спечелен от „Премиум тауърс”ЕООД със седалище и адрес на управление: Област София (столица), общ.Столична, гр.София, район Възраждане, ул.”Христо Ботев” №75, ЕИК 203816669 при предложена от него цена: 4 182 000,00лв. (четири милиона сто осемдесет и две хиляди лева) без ДДС.

Продажбата на гореописания имот е извършена с Нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имоти № 121, том I, рег.№ 7216, дело № 102 от 2016г. по описа на Нотариус Снежанка Стоянова, вписана в регистъра на Нотариалната камара под № 107 и вписан с вх.№ 24264 от 26.04.2016г., акт № 146, том LV, дело №17516/2016г. на Службата по вписванията.

Владението на имота е предадено на купувача с приемо-предавателен протокол от 19.05.2016г., след получаване на средствата по сделката.